

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 4,000円 |

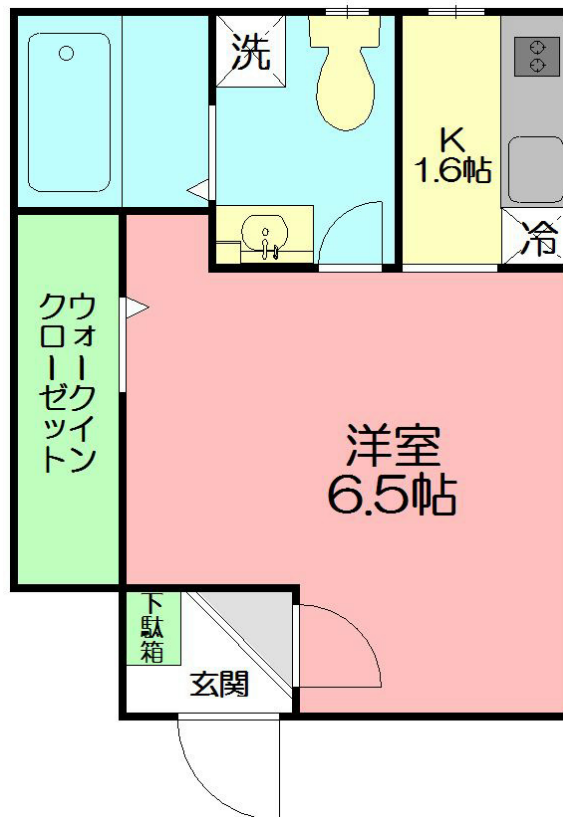
## システムキッチン、独立洗面台と設備充実。周辺

陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | マックス ベルジェ 103号室                                               |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市甘沼710-1                                               |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス7分 西久保 バス停徒歩7分                              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 22.72㎡                                                        | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2012年3月                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                          |      |             |
| 設備       | C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, システムキッチン, シャ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定変更代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円           |      |             |
| 入居諸条件    |                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%                         |      |             |
| 備考       | 契約金クレジット決済可能です。手数料は弊社負担致します。                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.C0000069293

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |