

# FOR RENT

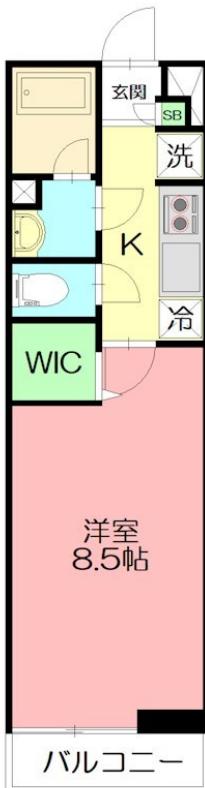
賃料	管理費等
76,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,寝室 8畳以上,閑静な住宅街,平坦地,市街地が近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・FEEL-M湘南 306号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市小和田3丁目15-12		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォーキングクローゼット、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒料: 16,500円 リブリクラブ入会費(初回のみ): 7,700円 [契約時] 前清算: 41,800円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 法人契約の場合は: 礼金+1ヶ月 / 1年内の解約は賃料・管理費の1ヶ月分を頂きます。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット(プランP)基本保証料:月額支払合計の100% 月額保証料:月額支払合計の1.1% 口座振替手数料: 330円/月		
備考	洋室8.5帖、B・T別で洗面所独立。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月17日

No.C0000091282



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付