

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール湘南 205号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5224-10		
交通	東海道本線（東日本）辻堂駅 バス7分 舟地蔵 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	50.31m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャワー、		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換費用：17,600円            [月次費用] 24時間安心サポート：1,100円 見守りサービス 65才以上加入必須：700円            [備考] ペット相談：小型犬・猫可</p>		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース：月額賃料の40~60% ( 学生は一律1万円 ) 以後、1年ごとに更新料1万円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月12日

No.C0000112609



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付