

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 112,000円 | 6,500円 |

2F以上,オートロック,角住戸,デザイナーズ,駅まで平坦,平坦地,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ル・リアン湘南 203号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県茅ヶ崎市美住町2-1 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス8分 ひばりが丘 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.44㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月14日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー | | |
| その他費用 | [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 総賃料の50% 1.5%/月 | | |
| 備考 | 追い焚き機能・ウォークインクローゼット・システムキッチン・洗面化粧台・エアコンなど設備充実しています。お問い合わせはお気軽に | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.C0000137428



神奈川県知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
 神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
 TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
 E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(専任) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |