

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

3面採光,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シルクハイツ 201号室                                       |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市小和田1丁目18-6                                 |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩18分<br>東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩34分      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 46.58㎡                                             | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1993年7月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      |                                                    |      |           |
| 設備       | L字型キッチン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円  |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額: 825円            |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0000152724

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |