

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 東南角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス落合B棟 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町 4 丁目4-20		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	21.81m ²	向き	南東
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~		
設備	CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 17,600円 [月次費用] 賃料引落手数料 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 その他ニッポンインシュア: 初回保証料賃料総額の80% 繼続利用料毎年15,000円 (学割ブ		
備考	クレジットカード決済可能! 決済手数料弊社負担致します!		

情報更新日2026年2月2日

No.C0000165504



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付