

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

2面採光,メゾネット,出窓,振り分け,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモ湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南3丁目1-31		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス4分 城 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	78.86m ²	向き	南西
築年月	1991年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズラック		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時室内クリーニング費用: 86,746円 エアコンクリーニング費用/基: 11,000円 [月次費用] 快適安心俱楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 每月: 賃料相当額の1%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月12日

No.C0000293187



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymail.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付