

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

~最上階・日当たり良好~ 共有部分に公園があり

2面バルコニー、通風良好、陽当たり良好、両面バルコニー、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートビレッジ辻堂 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町3丁目9-5		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.11m ²	向き	南東
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 クリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の60% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等		
備考	礼金なし。2面バルコニー。各部屋収納です。クレジット決済始めました。クレジット決済・初期費用分割可!お問い合わせは、ユーミーらいふまでお気軽にお連絡下さいませ。		

情報更新日2025年12月23日

No.C0000315996



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%