

FOR RENT

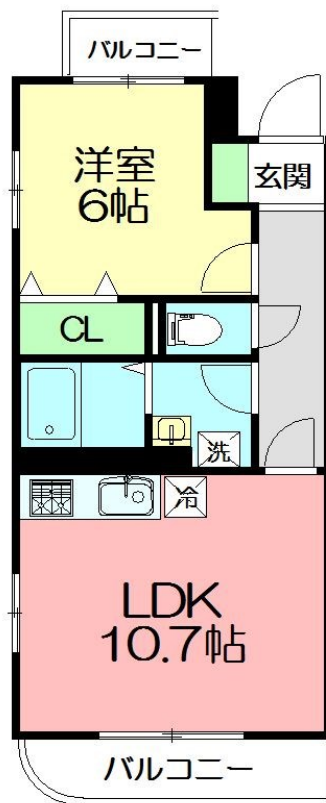
賃料	管理費等
115,000円	9,000円

2F以上,アルコーブ,オートロック,ノンホルムアルデヒド,角住戸,二重床構造,二重天井構造,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルエット湘南 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目16-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.74㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月12日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 抗菌除菌: 19,800円 ライフサポート: 22,000円 [備考] 住みいるバック 必須(退去時清掃・緊急サポート) 1ヶ月+税		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証料50%・月次2%		
備考	テラスモール湘南、ミスターマックス、湘南フィルモールなど商業施設までのアクセスが良いエリアです。坂も少なく、生活しやすいです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.C0000322269

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付