FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

２Ｆ以上,オートロック,最上階,上階無し,２×４工法

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエスポワール湘南辻堂　302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂１丁目16-20		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩8分 小田急江ノ島線　鵠沼海岸駅　徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	42.93㎡	向き	西
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金]　通常清掃費用：56,667円　鍵交換：27,500円 [備考]　石油系暖房器具使用不可※法人契約等で保証会社利用不可の場合、礼金1ヶ月積み増し頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　クレディセゾン【契約時】賃料・共益費・駐車場の合計額の60%【月額】賃料・共益費・駐車場		
備考			

情報更新日2025年8月21日

No.C0000330031

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106029　　物件管理コード：112572908753000038506 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。