

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	4,000円

2 F 以上, 2 × 4 工法

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエスパール湘南辻堂 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 1 丁目16-20		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	42.93㎡	向き	西
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用/退去時: 56,667円 鍵交換費用/入居時: 27,500円 [備考] 石油系暖房器具の使用不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: なし		
備考	ユーミーらいふならIT重説（契約時来店不要）、契約金のカード決済可能です。多数の物件紹介が可能です。カエルのマークのユーミーらいふまでお気軽にお問合せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.C0000330037

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付