

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,500円

クレジットカード決済可能です！決済手数料弊社

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトーナ 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南 3 丁目4-12		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩30分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55.64㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額1.5%		
備考	大きな窓なので日当たり良いです。大型シューズボックスで靴がいっぱい入ります！広々とした1LDKで家具もいっぱい入ります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.C0000357968

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%