

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	1,000円

2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポマルマA 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明5丁目4-17		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) K(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.78m ²	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 半期に一度町内会費がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 初回保証料賃料総額の50%最低保証料20,000円以降の保証料毎月の賃料総額の1%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月2日

No.C0000361465



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付