

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にどうぞ

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノーブルパレスA棟 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥3丁目19-20		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.79㎡	向き	南東
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 緊急対応費:22,000円 消毒抗菌代:22,000円 鍵交換代等:27,500円 初期消火設備:11,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 短期解約違約金:1年未満解約総賃料2ヶ月・一年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の60% 最低保証料:30,000円以降継続:15,000円/年		
備考	徒歩圏内にテラスモール湘南+湘南モールフィル。最上階2DKアパート駐輪場有り。辻堂駅、藤沢本町駅まで徒歩圏です。坂も少なく、戸建ての多い閑静なエリアとなります。		

情報更新日2026年5月31日

No.C0000388170

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付