

# FOR RENT

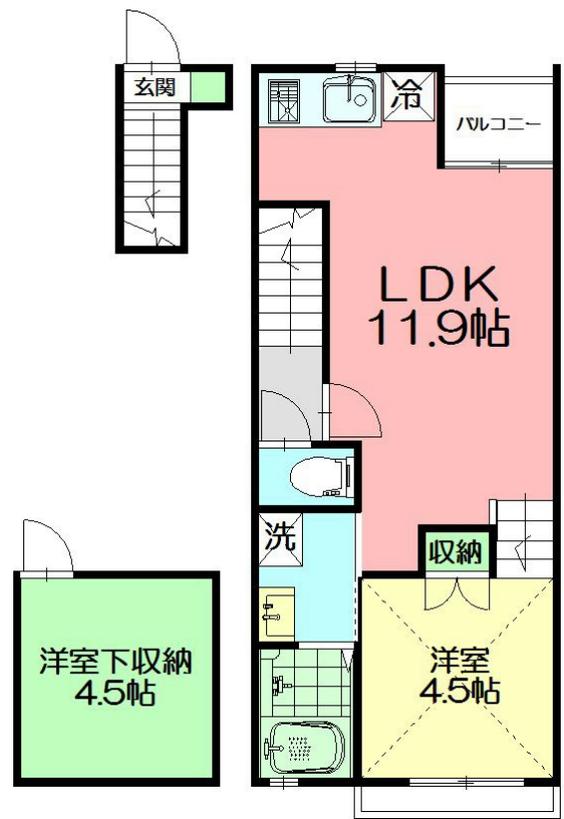
賃料	管理費等
85,000円	4,000円

## オシャレなステップフロアの築浅物件。システム

最上階,デザイナーズ,平坦地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COMODI(コモディ) 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町4丁目5-22		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.5畳) S(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.04㎡	向き	南西
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月16日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 18,700円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 月額保証料1.5%		
備考	オシャレなステップフロアの築浅物件。システムキッチンや追い焚きなど設備充実。洋室下には広い収納もあります。テラスモールやT-SITEなどオシャレな施設たくさん。お問い合わせはユーミーらいふまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.C0000392996



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%