

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

## ご契約金がクレジットカードでお支払い可能です

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェルコート 307号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂3丁目15-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(5.2畳) S(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.68㎡	向き	
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [月次費用] 家賃集金代行手数料: 1,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 加入要 リース 賃料合計の0.8ヶ月分		
備考	サーファーの方にオススメ。屋外シャワー、室内ボード置き場有。ペットと一緒に暮らせませす。約3.1帖の納戸・ロフト2箇所等収納豊富。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に		

情報更新日2026年5月15日

No.C0000395915

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付