

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

## 小型犬の飼育可能！海近のオートロック付きマン

2F以上、オートロック、角住戸、眺望良好、陽当たり良好、デザイナーズ、バリアフリー、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、始発駅、平坦地、防犯カメラ、路面電車沿線、メールボックス、海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OCEAN RESORT TOWER 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸1丁目4-7		
交通	江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	22.15m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、インターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料：月額支払総額の50% 月額保証料：月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

情報更新日2026年2月3日

No.C0000418314



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%