

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

## ユーミーらいふ管理物件 バストイレ別・洗面

カードキー,ロフト,角住戸,全室南西向き,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サン・スプリング 101号室                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市矢畑1358                                                                    |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩20分<br>東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩62分                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 24.84㎡                                                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2008年5月                                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 2025年6月7日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                      |      |             |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼット, シ                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                  |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む)×50% 初回最低保証料: 30,000円 月額保証                              |      |             |
| 備考       | ユーミーらいふ管理物件 バストイレ別・洗面台・クローゼットなど設備充実しています。ローソンまで徒歩1分買い物便利な立地。お問い合わせはユーミーらいふ茅ヶ崎店まで! |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.C0000428722

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |