

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 2,000円 |

2面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,市街地に近い,海まで2km以内,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドエルフエニックス 101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市富士見町3-4  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分<br>東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩35分  |      |    |
| 間取詳細     | K(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 40㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1981年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 安心サービス : 3,300円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料60%・月額保証料825円  |      |    |
| 備考       | 内装リフォーム中!! ペット飼育可能! 駅まで徒歩20分・海まで徒歩10分です! 海好きの方やサーファー様などにオススメです! お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.C0000430952



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |