

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアナ湘南 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬4丁目17-2		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩10分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩4分		
間取詳細	K(2.3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.51m ²	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 クリーニング費用 : 55,000円 害虫防除費用 : 16,500円 [月次費用] 安心サポート : 1,100円 [備考] クリーニング費用には退去時エアコンクリーニング費用を含みます。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証加入料:月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む)/月額事務手数料:月々		
備考	フリーレント:全額(家賃のみ)(0.5ヶ月)		

情報更新日2026年1月23日

No.C0000439871



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付