

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 通風良好, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートビレッジ辻堂 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町3丁目9-5		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩15分 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.11㎡	向き	南東
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] すまいるサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の80%(最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考	ユーミーらいふならIT重説（契約時来店不要）、契約金のカード決済可能です。 カエルのマークのユーミーらいふまでお気軽にお問合せ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.C0000440463

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付