

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	カーザ・ソレアード湘南 000B号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼3丁目16-30		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩16分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LD(6.7畳) K(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.13㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 消火剤代: 7,480円 鍵交換代等: 27,500円 害虫防除施工費: 33,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 月額保証委託料: 864円 [備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.C0000469556

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付