

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

敷金礼金ゼロで初期費用が抑えられます。周辺にはイオンがあり、日々のお買い物に便利です！お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニール湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5250-5		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 バス8分 小糸 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%・月額保証料1.5%		
備考	契約金クレジット決済可能です。手数料は弊社負担致します。		

情報更新日2026年1月17日

No.C0000471307



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymail.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付