

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

## 料理好きの方にオススメのガスコンロ設置可です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニー元町 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町1丁目1-17		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	南東
築年月	1986年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	CATV,ガスコンロ設置可,シャッター,シャワー,バス・トイレ別,バス有,雨戸,押入,給湯,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 15,400円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【初回保証料】賃料総額の50%【最低保証料】20,000円【以降の保証料】毎月の賃料総額の1%		
備考	料理好きの方にオススメのガスコンロ設置可です!!陽当たりの良い最上階角部屋のお部屋です。詳しくは、お問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.C0000474623



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付