

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 南面バルコニー, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩38分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	82.15㎡	向き	南
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[月次費用] 24時間緊急サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他契約時保証料50% 年間保証料13,000円		
備考	テラスモール湘南まで徒歩4分です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。また、ご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年4月28日

No.C0000560128



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付