

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェール湘南 202号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市浜須賀8-13		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス11分 浜須賀入口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.5m ²	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 3,300円 プロコール24 / 2年分: 16,500円 [備考] ペット相談: 小型犬1頭迄		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 1万円/年 集金事務手数料: 330円(税込)		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月15日

No.C0000595423



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付