

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅より徒歩10分！海ま

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,海まで2km以内,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスウィンド 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 7丁目10-32		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩10分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.01㎡	向き	南
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	当社グループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.C0000601621

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付