

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 2,000円 |

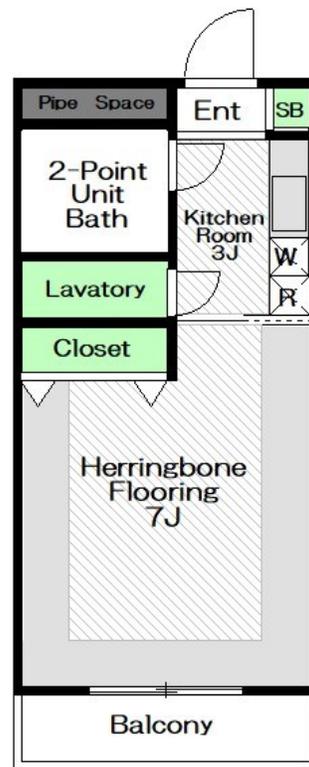
## ご契約金がクレジットカードでお支払い可能です

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ホロン湘南壱番館 104号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市城南2丁目4-19  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩18分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩34分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 25.92㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                       |      |    |
| 設備       | CATV, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室, フローリング         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円<br>[月次費用] 安心サービス: 3,300円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50%以降月額保証料825円   |      |    |
| 備考       | 辻堂駅徒歩18分。日当たり良好な1Rアパート。   |      |    |

情報更新日2025年9月27日

No.C0000610188

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |