

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	6,000円

ペットも飼育可能です。南向きで日当たり良好。

2 F 以上,高層階,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルハイム湘南 604号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市矢畑74-1		
交通	東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩20分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	55.08㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 安心サービスα:3,300円 [備考] ペット飼育時敷金1ヶ月 退去時償却		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 月額賃料総額の50% 月額保証料:総賃料1.5%		
備考	ペットも飼育可能です。南向きで日当たり良好。風通し良好です。コンビニが近くにあり買い物便利です。お問い合わせはユーミーらいふまで		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.C0000611599

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付