

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,500円

## 給湯付き足洗い場、リードフック、ペット用建具

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フォーレ湘南 L2号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥 4 丁目13-5		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩17分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.37㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50%、月額総賃料の2%		
備考	給湯付き足洗い場、リードフック、ペット用建具など愛犬家の方にオススメの設備です。ファッション好きな方にもうれしい広々ウォークインクローゼット付き。その他シャンプードレッサー、浴室乾燥機等充実設備です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.C0000612546



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付