

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	9,000円

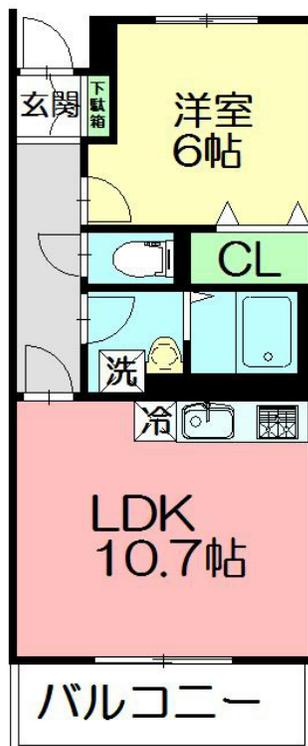
光インターネット使用料不要。辻堂駅から徒歩12

アルコーブ,オートロック,ノンホルムアルデヒド,モニタ付オートロック,玄関ホール,電子ロック,二重床構造,二重天井構造,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルエット湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目16-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	41.74㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月11日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ライフサポート: 22,000円 室内抗菌代: 19,800円 [備考] クレジット決済: 賃貸可 条件可(エポスカードのみ 200円で1p)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 ・基本保証料/家賃等総額50% ・月次保証料/家賃等総額2%		
備考	お部屋探しはユーミーらいふまで		

情報更新日2026年3月1日

No.C0000613517

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付