

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	10,000円

2 F 以上,アルコーブ,オートロック,分譲タイプ,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ片瀬江ノ島 902号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸 1丁目12-4		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	57.47㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, L 字型キッチン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の60% 月額保証料: 825円(税込)		
備考	134号線沿いの分譲賃貸マンション! オーシャンビューのお部屋です。水回りはリフォーム済み! お問い合わせはユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.C0000614654

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530000666939

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。