

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,000円

## 南東向きの3DKマンション。うれしい独立洗面台

2 F 以上,外壁タイル張り,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T E K 藤沢ハイツ 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町 5 丁目5-19		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩17分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, C A T V インターネット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料2万円)月額保証料:月		
備考	南東向きの3DKマンション。うれしい独立洗面台付きとシステムキッチンです。エレベーター付きの3階です。お問い合わせはユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.C0000616997

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付