

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	7.9万円	礼金	11.85万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン辻堂 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町3丁目12-12		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(8.2畳) DK(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.87㎡	向き	南西
築年月	2019年10月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:29,700円 [月次費用] 町内会費:200円 保険料:900円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料賃料等の合計額の50%、最低保証料2万円。年間保証料1万円。		
備考	JR東海道本線 辻堂 徒歩9分。築浅マンション。湘南T-SITE(文化複合施設)があり、湘南らしいライフスタイルを送れるエリアです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.C0000627990

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付