

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 6,000円 |

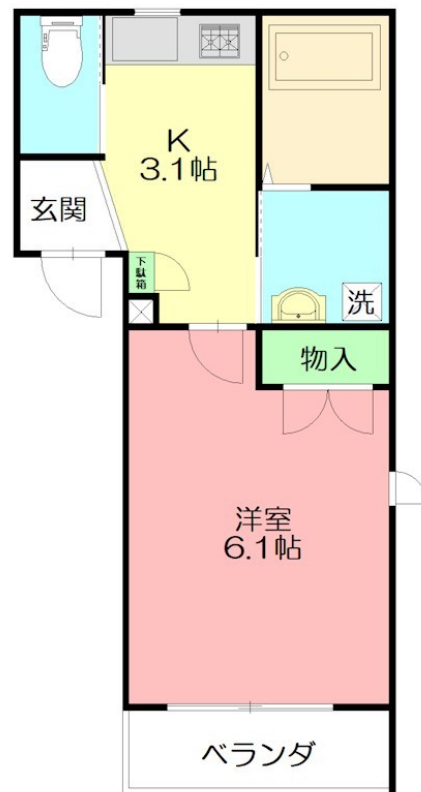
## 辻堂駅から徒歩7分の2018年3月下旬入居予定の新

駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | 桜メゾン湘南 102号室                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂3丁目11-6                                                                  |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩7分<br>小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩43分                                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(3.1畳)                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 25.31㎡                                                                            | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2018年3月                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 2026年9月22日 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                        |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチン                                |      |            |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:16,500円                                            |      |            |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料:月額総賃料の50% 継続保証料:2年毎2万円                                         |      |            |
| 備考       | 当社募集代理店:旭化成不動産レジデンス管理物件です。<br>『安心と快適』を『借りる』という選択。ヘーベルメゾンなら可能です。詳細等お気軽にお問い合わせください。 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.C0000653485

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |