

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

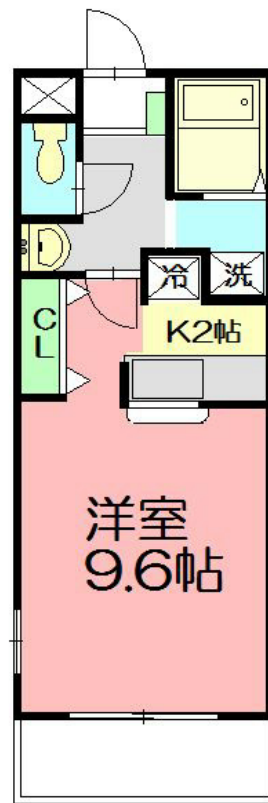
## JR 東海道本線 藤沢駅より徒歩12分の好立地！

オートロック, モニタ付オートロック, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクアコート 1D号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市川名1丁目5番6号		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.6畳) K(2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	29.85㎡	向き	南東
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャッター, シ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 57,200円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50%、月額保証料 : 月額総賃料の1.5%		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

情報更新日2026年5月1日

No.C0000653489

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%