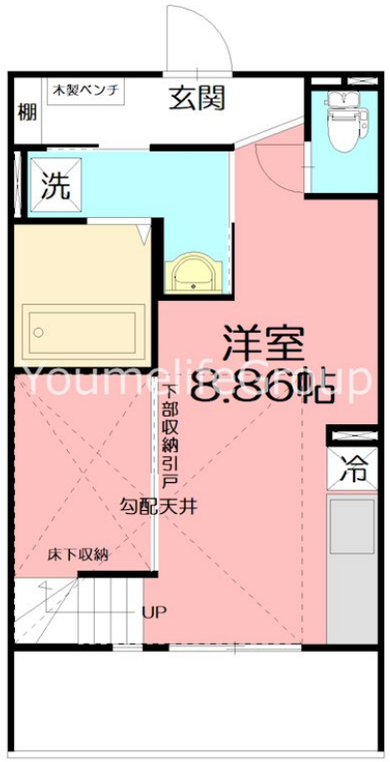
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LAID BACK TERRACE(レイドバックテラス)　S5号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼４丁目4-12		
交通	小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩9分 小田急江ノ島線　鵠沼海岸駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(11.56畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.88㎡	向き	南西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：18,700円 [月次費用]　ユーミー安心サービスα：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証委託料：月額総賃料５０%、月額保証料：月額総賃料１．５%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.C0000669392

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106029　　物件管理コード：112572908753000072086５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。