FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	7,000円

藤沢駅から徒歩16分。オートロック付きのマンシ

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アステール藤沢　202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡２丁目13-3		
交通	東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩16分 小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	47.5㎡	向き	南東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有　18,400円　24ヶ月	入居時期	2025年8月31日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクローゼット,ウ		
その他費用	[一時金]　My　Concier　CLUB：15,000円　鍵交換代：22,000円 [備考]　退室時クリーニング費用借主負担　　55000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回総賃料50%（駐車料は含まず）　2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL　HOUSEの賃貸住宅HEBEL　MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日　No.C0000681579

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106029　物件管理コード：1125729087530000732916

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。