

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	7,000円

藤沢駅から徒歩16分。オートロック付きのマンシ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アステール藤沢 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡 2 丁目13-3		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩16分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	47.5㎡	向き	南東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月31日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット, ウ		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 55000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料50%（駐車場は含まず） 2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.C0000681579

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%