

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 127,000円 | 4,000円 |

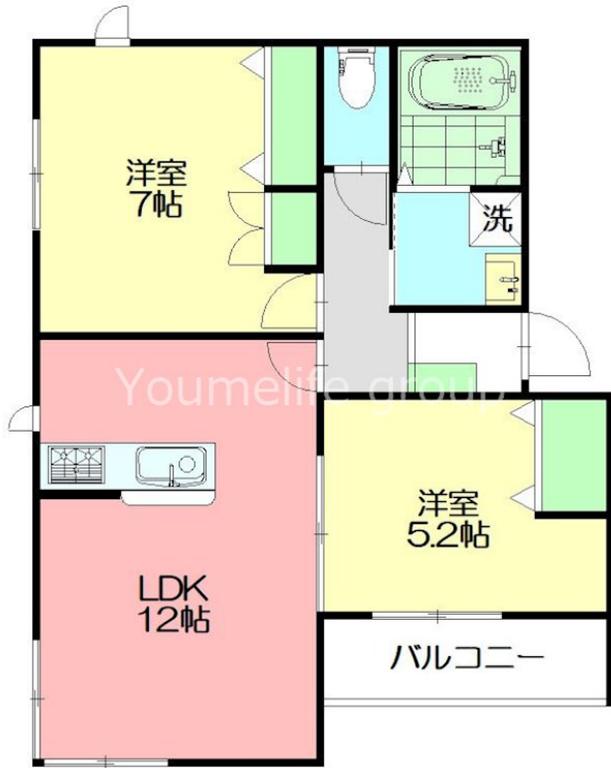
辻堂人気の海側徒歩圏。新婚さん、サーファーの

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン湘南 201号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市辻堂6丁目23-8 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.2畳) 洋室(7畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 58.05㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2011年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月2日予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 34,100円 MyConcierclub: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用85,800円 退去時払い | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 賃料+共益費等の50%、継続保証料: 2万円 / 2年 | | |
| 備考 | 辻堂駅徒歩15分でスーパーやコンビニ、海までも徒歩で行けます! サーファーさんはもちろん2LDKなのでファミリー様や新婚さんにもぴったりです。素敵な湘南ライフを過ごせる物件です! お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.C0000683832



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |