

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TERRACE WELLNESS 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥1丁目2-45		
交通	東海道本線(東日本)辻堂駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43m ²	向き	北
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 クリーニング費用 (エアコン含む) : 60,500円 [備考] 65歳以上の契約は機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型)。 貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1ヶ月分の敷金預託要 電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.C0000685303



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymail.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付