

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

日当り良好。オートロックなので、一人暮らしの

オートロック,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベスカ湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥 4丁目4-33		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.2㎡	向き	南西
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月11日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代: 19,800円 鍵交換代: 27,500円 ライフサポート: 22,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 基本保証料: 家賃総額の50% 月次保証料: 家賃総額の2%・更新料なし		
備考	日当り良好。オートロックなので、一人暮らしの方にオススメ物件です。コンビニやスーパーが近隣にあるので、買い物もラクラクです。浴室乾燥など設備も充実。詳しくはユーミーらいふまでお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.C0000703089

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付