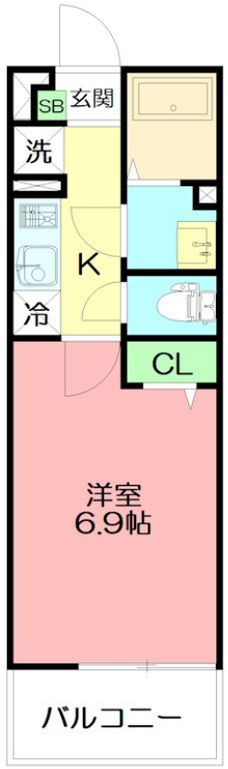
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

ダブルロック,平坦地,市街地が近い,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・辻堂　106号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町２丁目5-14		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩13分 小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩32分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	西
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャッタ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用（契約時前清算）：36,300円　リブリクラブ入会費（初回のみ）：7,700円　鍵交換代：24,200円　室内消毒代：16,500円 [月次費用]　リブリクラブ会費：2,200円 [備考]　法人契約の場合は、礼金＋1ヶ月違約金：賃料・管理費の１ヶ月分※1年未満の解約時※室内干し専用のお部屋となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　B1(ベーシック1)基本保証料:月額支払合計の50% 学生プラン有: C(キャンパス)基本保証料:15,000円(家賃等5万円超)月次保証料:月額支払合計の1.10%(全プラン対象)		
備考	B・T別で洗面所独立の1K。テラスモール湘南、ミスターマックス、湘南フィルモールなど商業施設までのアクセスが良いエリアです。坂も少なく、生活しやすいです。		

情報更新日2025年8月3日　No.C0000718856

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106029　物件管理コード：1125729087530000769731

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。