

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

角住戸,出窓,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレスト湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5435-2		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス16分 弁天前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [月次費用] 保険料相当額: 900円 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金、退去時室内CL費用38,500円/税込・エアコンCL費用11,000円(税込)		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1%、初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.C0000739030

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%