

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

2面採光,角住戸,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台2丁目12-12		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分 相模線 茅ヶ崎駅 徒歩44分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャ		
その他費用	[一時金] 通常清掃費用: 61,208円 鍵交換費: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.C0000741952



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付