

FOR RENT

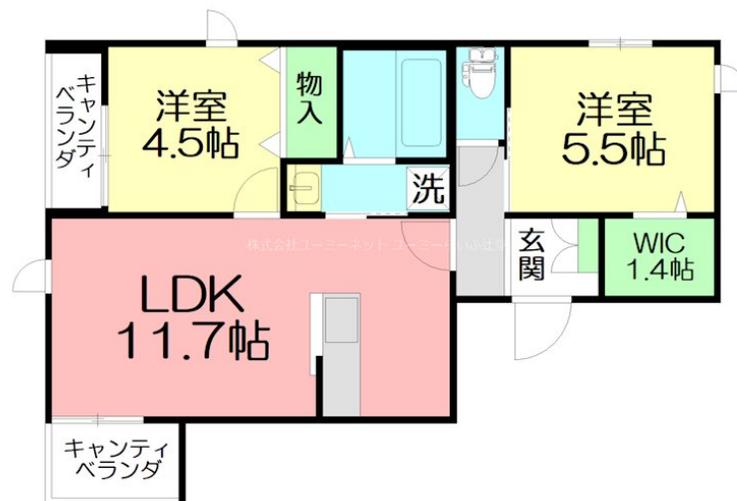
賃料	管理費等
104,000円	6,000円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルモ湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南4丁目10-34		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	53.73㎡	向き	南西
築年月	2020年1月14日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月16日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用85,800円 退去時払い		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%、2年間更新料20,000円		
備考	駅まで徒歩圏内使いやすいファミリータイプ。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.C0000799299

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%