

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	7,500円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Celestine 湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目16-28		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	42.82㎡	向き	西
築年月	2021年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月16日
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガス給湯, グリル, クローゼット, シャッター		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 18,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用71,500円 退去時払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料月額総賃料の50%・継続保証料2万(2年ごと)		
備考	人気の1LDKヘーベルメゾン! 築浅使いやすいファミリータイプ。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.C0000810174



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					