

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Celestine 湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目16-28		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	50.83㎡	向き	
築年月	2021年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 退室時クリーニング費用 借主負担: 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料月額総賃料の50%、2年間更新料2万円		
備考	築浅マンション、駅まで徒歩圏内使いやすいファミリータイプ。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.C0000810181

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%