

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 2,000円 |

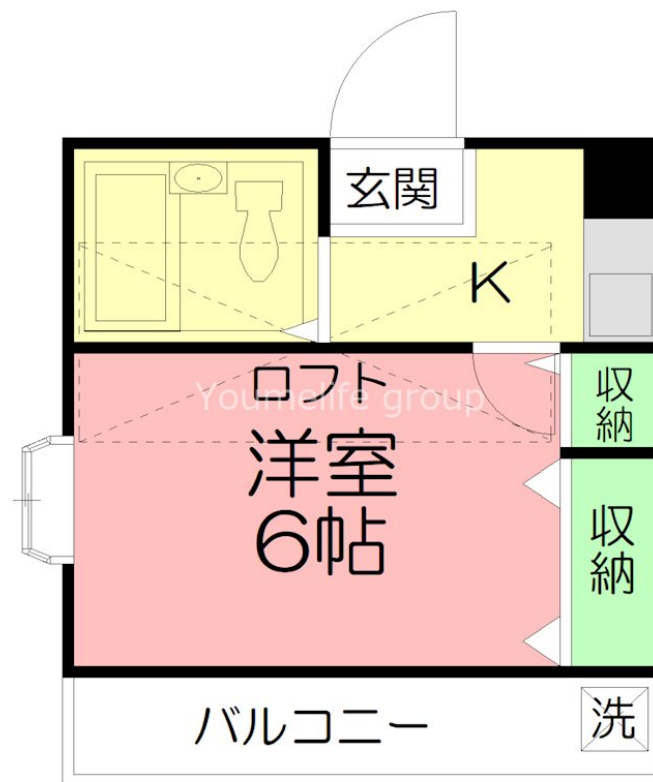
## 洋室のアクセントクロスが大人の雰囲気を演出

2面採光,ロフト,角住戸,出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パレス・ランA 201号室                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市南湖3丁目12-7                                               |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩19分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩32分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 16.34㎡                                                          | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1987年2月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                               |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,フローリング,給湯,室              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円               |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 法人可 単身可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料60% (最低保証料: 35,000円) 月額保証料: 825円                 |      |    |
| 備考       | 当社グループ会社管理物件 海も駅もアクセス良好。閑静な住宅街で住みやすいエリアです。お問い合わせはユーミーらいふ茅ヶ崎店まで! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.C0000811388

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |