

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランメゾン長後 (旧名称M&K湘南) 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚456		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南東
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 退去時クリーニング代前払い: 55,000円 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 16,500円 エアコンクリーニング費用 (退去時) / 台: 11,000円 [月次費用] ルームシェア賃料増額: 5,000円 [備考] ペット相談: 犬・猫・小動物 (賃料・保証金変更有要確認) エアコンクリーニング費用 × 3台分 法人契約: 諸条件変更有要確認 短期解約違約金あり: 1年未満2ヵ月分 / 2年未満1ヵ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他 Casa (初回保証料総賃料50%、年間保証料1万、月額引落手数料500円 + 税) 初回保		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.C0000824522

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付