

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 東南角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン樹 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目10-21		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	48.02㎡	向き	南東
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 MyConcierClub: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用71,500円借主負担【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 2万円/2年		
備考	契約金クレジットカード決済対応。お問合せはユーミーらいふまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.C0000825280

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%